**Ausbauhaus zukunftssicher und mit Förderung bauen**

**Die absehbare Sanierungspflicht macht den Kauf einer Bestandsimmobilie gerade für junge Baufamilien zu einem unkalkulierbaren Risiko. Familien gehen auf Nummer sicher, wenn sie jetzt ein zukunftssicheres, energieeffizientes Ausbauhaus mit moderner Heizung bauen und dafür auch noch staatliche Fördermittel in Anspruch nehmen können.**

**Schlüchtern, 4. April 2023 +++** Die anhaltenden Diskussionen um Sanierungspflichten für ältere Häuser machen den Kauf von Bestandsimmobilien zu einem unkalkulierbaren Risiko. Mit Living Haus, der jungen Ausbauhausmarke (www.livinghaus.de), schaffen sich Baufamilien dagegen jetzt ein zukunftssicheres Zuhause und profitieren dabei sogar von staatlicher Förderung. „Für ihr nach dem I-KON Prinzip nachhaltig konfiguriertes Effizienzhaus 40 in der Ausbaustufe ‚Ausbauhaus Plus‘ können Baufamilien bis zu 100.000 Euro Förderdarlehen der KfW in Anspruch nehmen, da sie mit Living Haus alle Fördervoraussetzungen für ein nicht QNG-zertifiziertes Haus erfüllen können“, erklärt Peter Hofmann, Geschäftsführer von Living Haus. „Zusammen mit dem 250.000 Euro Living Haus Sonderdarlehen finanzieren Baufamilien insgesamt 350.000 Euro zu besonders günstigen Konditionen.“

**Energieeffiziente Gebäudehülle und nachhaltige Energietechnik machen das Haus zukunftssicher**

Baufamilien können sich darauf verlassen, dass ihr neues Wohnhaus schon heute alle absehbaren Anforderungen an Energieeffizienz und Klimaschutz erfüllt. Dank I-KON erzeugen Baufamilien den Großteil ihres Strombedarfs emissionsfrei selbst und sparen so Energiekosten und entlasten die Klimabilanz. Nach dem I-KON Prinzip intelligent konfigurierte Häuser mit Photovoltaikanlage, Batteriespeicher und Wärmepumpe sind so effizient, dass sie im Jahresdurchschnitt mehr Strom produzieren, als sie verbrauchen. Damit leisten sie einen wichtigen Beitrag zum Klimaschutz und bieten ihren Bewohnern gleichzeitig die beste Versicherung gegen stetig steigende Energiepreise - und das über Jahrzehnte hinweg.

**Einzigartige Vorteile machen Hausbau mit Living Haus weiter attraktiv**

Zukunftsweisende Haus- und Energietechnik, eine effiziente Gebäudehülle sowie finanzielle Vorteile durch Förderungen und Sonderdarlehen machen den Hausbau mit Living Haus in der aktuellen Situation für junge Baufamilien zum sichersten Weg in die eigenen vier Wände. Zusammen mit den weiteren exklusiven Living Haus Leistungen wie dem einzigartigen Ausbau-Coaching, dem Hauspaket mit allen Ausbaumaterialien, der 18 Monate Festpreisgarantie sowie der Baupreis-Index-Kopplung, der Bau-Vollkasko und weiteren Vorteilen können sie sich ihren Haustraum mit Sicherheit erfüllen.

Weiter Informationen zur Förderung finden Sie auf:

<https://www.livinghaus.de>

https://www.livinghaus.de/inklusive/hausbau-foerderung

((Text: ca. 2.260 Zeichen inkl. Leerzeichen ohne Überschrift und Vorspann))

**Bildunterschriften**

Living\_Haus-SUNSHINE-144-V5-PV.jpg: Zukunftssicher, energieeffizient und ganz dein Zuhause: dein Living Haus

Living\_Haus-Portrait\_Peter\_Hofmann.jpg: Peter Hofmann, Geschäftsführer von Living Haus

Living\_Haus-Logo.jpg: Living Haus, die junge Ausbauhausmarke mit den umfangreichen Inklusiv-Leistungen

**Über Living Haus**

Viva la Zuhause! Weil Zuhause mehr ist als vier Wände und ein Dach, bietet der hessische Ausbauhausspezialist Living Haus seinen Baufamilien mehr. Mit einem in der Branche beispiellosen Servicepaket von einer einzigartigen App, mit der die Baufamilien ihr Bauprojekt digital steuern können, bis hin zur praktischen Unterstützung beim Ausbau gibt Living Haus seinen Baufamilien die Sicherheit, dass ihr Hausbau zweifelsfrei gelingt. Dafür hat Living Haus ein Netz aus Experten aufgespannt – angefangen von der Hausberatung über die Finanzierungsberatung, Hilfe bei der Grundstückssuche bis hin zu einzigartigen Angeboten wie dem Zuhause-Paket, in dem alles für den Ausbau drin ist, und dem Profi-Ausbau-Coaching im eigenen Haus durch die DIY Academy. Mit der großen Auswahl aus Hunderten von vorgedachten und vielfältig anpassbaren Hausvarianten und Grundrissen verwirklichen Baufamilien mit Living Haus ihre Vorstellungen von ihrem neuen Zuhause. Dabei bauen sie auf Qualität made in Germany, denn alle Living Häuser werden ausschließlich im Hausbauwerk in Hessen gefertigt. Living Haus, mit Sitz in Schlüchtern, ist mit rund 20 Musterhäusern und Vertriebsbüros in ganz Deutschland vertreten.

Mehr Informationen: [livinghaus.de](https://www.livinghaus.de/)